

## **Allegato 7 - Disciplinare di gara per la concessione del chiosco per il servizio di ristoro presso l'Istituto "C.M. Carafa" – sede Mazzarino**

### **Premessa**

Il presente disciplinare regola la procedura di gara per la concessione del servizio di ristoro tramite chiosco all'interno del cortile del plesso centrale dell'Istituto I.I.S.S. "Carlo Maria Carafa" di Mazzarino, sito in Piazza Carlo Maria Carafa. L'obiettivo è di offrire agli studenti, al personale scolastico e ai visitatori un punto di ristoro per la somministrazione di alimenti e bevande, nel rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza, igiene e alimentazione.

### **Articolo 1 - Oggetto dell'Appalto**

L'oggetto del presente bando è la selezione di un soggetto per l'affidamento del servizio di ristoro tramite chiosco, da realizzarsi all'interno del cortile del plesso scolastico in Piazza Carlo Maria Carafa. Il servizio comprende la somministrazione di alimenti e bevande a favore di studenti, personale scolastico e visitatori, in conformità alle normative igienico-sanitarie e di sicurezza vigenti.

### **Articolo 2 - Durata dell'Affidamento**

La durata dell'affidamento è di 3 anni, con possibilità di rinnovo per un ulteriore periodo di 3 anni, a discrezione dell'Amministrazione Scolastica.

### **Articolo 3 - Requisiti per la Partecipazione**

I soggetti interessati a partecipare alla gara devono possedere i seguenti requisiti:

- a) **Requisito di Legittimità:** Non essere in nessuna delle condizioni previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.
- b) **Requisito Professionale:** Essere regolarmente iscritti alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) da almeno tre anni, per attività legate al servizio di ristoro.
- c) **Certificazione HACCP:** Essere in possesso di certificazione di autocontrollo secondo il sistema HACCP, in corso di validità.
- d) **Conformità Lavorativa e Sanitaria:** Essere in regola con gli obblighi previdenziali e assistenziali e con le autorizzazioni igienico-sanitarie richieste.
- e) **DURC:** Presentare autocertificazione attestante la regolarità contributiva (DURC).
- f) **Requisiti Fiscali:** Essere in regola con gli obblighi fiscali.
- g) **Certificato Casellario Giudiziale:** Risultare in regola con il certificato del Casellario Giudiziale.
- h) **Assicurazione:** Dichiarazione di impegno a sottoscrivere una polizza assicurativa per responsabilità civile con massimali adeguati.

### **Articolo 4 - Criteri di Valutazione delle Offerte**

La valutazione delle offerte sarà effettuata in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con i seguenti criteri di valutazione:

1. **Contributo annuo per l'ampliamento dell'offerta formativa e il miglioramento delle strutture scolastiche per l'Istituto "C.M. Carafa" (30 punti) (offerta economica):**  
IL contributo economico annuale da corrispondere all'istituto scolastico deve essere pari ad almeno 1.600,00 euro annui, con possibilità di rialzo a discrezione del concorrente. Il punteggio massimo (30 punti) sarà attribuito all'offerta che prevede la maggiore indennità.
2. **Prezzi Praticati (70 punti) (offerta tecnica):**  
La valutazione dei prezzi praticati avverrà in base ai prezzi indicati nell'Allegato 3 del bando.  
La valutazione avverrà applicando il principio del prezzo minimo (Pmin) per ogni prodotto elencato, attribuendo il punteggio proporzionale in relazione alla distanza dal prezzo minimo.

### **Articolo 5 - Contributo per l'ampliamento dell'offerta formativa ed Indennità da corrispondere per l'Utilizzo degli Spazi Scolastici**

Il contributo annuale per l'ampliamento dell'offerta formativa e il miglioramento delle strutture scolastiche da corrispondere all'I.I.S.S. "C.M.Carafa" parte da un importo minimo di **1.600,00 euro annui**, con la possibilità di un rialzo a discrezione del concorrente in base all'offerta economica presentata.

L'indennità annuale da corrispondere al **Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta** è fissata in **600,00 euro annui**.

Entrambi i contributi saranno soggetti ad **aggiornamento annuale** in base alla **variazione ISTAT dei prezzi al consumo per operai e impiegati**. L'aggiornamento avverrà in maniera automatica, applicando la percentuale di variazione ISTAT pubblicata annualmente, e sarà comunicato alla società aggiudicataria prima dell'inizio di ciascun anno contrattuale.

### **Articolo 6 - Condizioni Contrattuali**

Nel contratto con la società aggiudicataria, saranno inclusi gli oneri a carico del gestore, tra cui:

- Pagamento annuale anticipato delle indennità d'uso per gli spazi scolastici a favore dell'Istituto e del Libero Consorzio Comunale.
- Acquisizione delle licenze necessarie e degli allacciamenti impiantistici (gas, luce, acqua).
- Responsabilità per la manutenzione ordinaria delle attrezzature e degli spazi.
- Osservanza delle normative sanitarie e di sicurezza.

Tutti gli interventi relativi agli spazi, esclusi arredi e attrezzature, saranno acquisiti al patrimonio dell'Istituto.

### **Articolo 7 - Modalità di Presentazione delle Offerte**

Le offerte dovranno essere presentate entro e non oltre le ore 13:00 del 17/02/2025, attraverso il seguente canale:

- posta elettronica certificata all'indirizzo [clis007007@pec.istruzione.it](mailto:clis007007@pec.istruzione.it) con oggetto:  
**“Domanda di Partecipazione al Bando di Concessione del chiosco per il servizio di ristoro presso l'istituto "C.M. Carafa" sede Mazzarino”**

Il plico telematico dovrà contenere al proprio interno, pena di esclusione, n. 3 file distinti:

– File “A” con dicitura “file A - Documentazione Amministrativa”, dovrà contenere:

- Allegato 1 - Domanda di Partecipazione al Bando di Concessione del chiosco per il servizio di ristoro presso l'istituto "C.M. Carafa" sede Mazzarino compilata e firmata dal legale rappresentante procuratore speciale dell'offerente
- Allegato 4 - Dichiarazione di Impegno a Sottoscrivere la Polizza Assicurativa per responsabilità civile firmato per accettazione dal legale rappresentante/procuratore speciale dell'offerente in ogni sua pagina
- Copia Visura C.C.I.A.A.
- Certificato HACCP in corso di validità
- Allegato 5 - Modello autocertificazioni
- Copia Documento di Identità
- Allegato 6 - Capitolato D'Appalto firmato per accettazione dal legale rappresentante/procuratore speciale dell'offerente in ogni sua pagina;
- FOTOCOPIA FRONTE/RETRO CARTA IDENTITA' LEGALE RAPPRESENTANTE
- Allegato 7 - DISCIPLINARE E CAPITOLATO DI GARA, firmato per accettazione dal legale rappresentante/procuratore speciale dell'offerente in ogni sua pagina;
- Allegato 8 - SCHEMA DI CONTRATTO DI CONCESSIONE firmato dal legale rappresentante/procuratore speciale dell'offerente per accettazione in ogni sua pagina;

– File “B” con dicitura “File B - Offerta tecnica”,

- Il file B – Allegato 2 - Modulo di Offerta Tecnica, debitamente compilato e firmato in ogni sua pagina dal legale rappresentante/procuratore speciale dell'offerente;

con specifica indicazione dei prezzi offerti per i singoli prodotti o categorie di prodotti, redatta utilizzando esclusivamente e tassativamente l'Allegato 2, a pena di esclusione, relativa all'offerta tecnica. Non saranno prese in considerazione offerte relative a prodotti non compresi nelle tabelle di cui all'allegato 2 e non costituiranno valori utili alla determinazione del punteggio complessivo

Nella documentazione inserita nel file “B” non dovrà essere riportato nessun valore economico relativo all'offerta economica, a pena di esclusione.

– File “C” con dicitura “file C - Offerta economica”

Il suddetto file Allegato 3 – Offerta Economica dovrà contenere l'offerta economica firmata dal legale rappresentante/procuratore speciale dell'offerente, redatta utilizzando esclusivamente e tassativamente l'ALL. 3 - OFFERTA ECONOMICA.

**Importante:** Il file “B” contenente l'offerta tecnica e il file “C” contenente l'offerta economica devono essere elaborati in formato PDF protetto da password.



ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "C.M. CARAFA"  
Mazzarino e Riesi



La password per decrittare il file dovrà essere inviata separatamente, tramite PEC, **alla scadenza del bando**, ossia **dopo il termine di presentazione delle offerte**, ed entro il 18 febbraio 2025, ore 10:00, orario in cui si riunirà la Commissione per la valutazione delle offerte.

La password dovrà essere inviata all'indirizzo PEC [clis007007@pec.istruzione.it](mailto:clis007007@pec.istruzione.it) con oggetto: "Domanda di Partecipazione al Bando di Concessione del chiosco per il servizio di ristoro presso l'istituto "C.M. Carafa" sede Mazzarino" - PASSWORD (NOME OPERATORE)

### Modalità di Invio

- Il file "A" contenente la documentazione amministrativa
- Il file "B" contenente l'offerta tecnica
- Il file "C" contenente l'offerta economica

dovranno essere inviati in un'unica pec.

### Termine di Presentazione

Le offerte dovranno essere inviate entro la data di scadenza indicata nel bando. Le offerte che non rispetteranno i termini o non conterranno tutta la documentazione richiesta saranno escluse dalla gara.

### Apertura delle Offerte

L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica, nella data indicata nel bando. La commissione di gara esaminerà i file ricevuti, garantendo la trasparenza e la correttezza della procedura.

### Articolo 8 - Procedura di Aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà in base al punteggio complessivo ottenuto dall'offerta, che sarà determinato secondo i criteri di cui all'art. 4. Le offerte saranno aperte in seduta pubblica alla data indicata nel bando.

### Articolo 9 - Modalità di Esecuzione del Servizio

Il servizio dovrà essere svolto rispettando tutte le normative vigenti in materia di igiene, sicurezza e qualità. Modifiche al servizio dovranno essere approvate preventivamente dall'Istituto.

### Articolo 10 - Ulteriori Disposizioni

Per quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare, si rinvia alle disposizioni di legge in materia di appalti pubblici e alle normative specifiche per la somministrazione di alimenti e bevande.